

# JUDr. Lubomír Kubička, advokát

Palác YMCA, Na Poříčí 12, 110 00 Praha 1

zapsaný v seznamu ČAK pod č. 5531  
IČO: 66230764

telefon: +420 224 875 628  
mobil: +420 602 160 932  
e-mail: lubomir.kubicka@mybox.cz  
ID datové schránky: vpgg4f7

HRABA & CONSORTES v.o.s.  
**JUDr. Bohumil R ů n a**  
advokát

Kamlerova 795  
251 01 Říčany

Naše zn. H-21/365

V Praze dne 8. 9. 2021

**Věc: Uzavírání smluv na dodávku vody, obec Hradešín – odpověď na dopis z 28.8. 2021**

Vážený kolego,

po projednání obsahu Vašeho dopisu ze dne 28. 8. 2021 týkajícího se uzavírání smluv na dodávku vody s odběrateli v obci Hradešín s mým klientem STAVOKOMPLET spol. s r.o., se sídlem č.p. 251, 250 61 Zápy, IČO: 47052945, Vám sděluji:

- 1) Váš dopis obsahuje tvrzení o uzavírání smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále „smlouva“), která jsou v rozporu s platnou právní úpravou vztahů mezi vlastníkem či provozovatelem vodovodu a odběratelem vody v dané lokalitě a také s právní úpravou oblasti ochrany osobních údajů. V této souvislosti plně odkazuji na text mého dopisu ze dne 2. 8. 2021, který Vám byl v této věci zaslán.
- 2) Pokud jde o Vámi namítané „nepotřebné“ požadavky na odběratele k předložení dokladů o vlastnictví nemovitostí, jde o naprosto logicky nezbytnou náležitost žádosti odběratele o uzavření smlouvy, kterou vyžadují i další vlastníci (provozovatelé) vodovodů – viz např. Pražské vodovody a kanalizace. Stejně je důležitý údaj o bankovním spojení odběratele, a to pro případy vyúčtování záloh a vrácení přeplatků vodného a stočného.
- 3) Vzhledem k tomu, že nijak nedokládáte Vaše tvrzení o limitech odběru (55 m<sup>3</sup> a necelých 13 m<sup>3</sup>), nelze se k tomu vyjádřit; můj klient ovšem namítá, že toto Vaše tvrzení je nepravdivé.
- 4) Opakovaně Vám sděluji, že formuláře smlouvy používané mým klientem v obci Hradešín odpovídají svým obsahem požadavku zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, a charakteru daného právního vztahu, takže můj klient požadavek na vrácení smluv odběratelům a uzavírání smluv s nějakým jiným obsahem a dokonce na omluvu **o d m í t á**.

S pozdravem



JUDr. Lubomír Kubička  
advokát

Co: Obec Hradešín  
STAVOKOMPLET spol. s r.o.

**JUDr. Lubomír Kubička**  
advokát  
Palác YMCA  
Na Poříčí 12, 110 00 Praha 1